

The University City Science Center

Philadelphia, PA

Un incubateur/accélérateur au service des PME wallonnes



Historique

C'est en 1963 déjà que fut créé le Science Center, premier concept aux États-Unis de « *Research Park* » urbain. Conçu comme un projet de développement économique, il sert de lien entre l'innovation, l'esprit d'entreprise et la commercialisation.

Depuis plus d'un demi-siècle, le Science Center a soutenu et accompagné un grand nombre de *startups* spécialisées dans une grande variété de secteurs, dont les sciences du vivant, la santé, les sciences physiques et les nouvelles technologies.

Dès 2002, l'AWEX a conclu un accord de collaboration avec le Science Center dont ont bénéficié 7 entreprises wallonnes, appartenant essentiellement au secteur de la biotechnologie.

Selon cet accord, l'AWEX propose aux entreprises wallonnes un subside forfaitaire couvrant 50 % des frais de fonctionnement pour la période de 3 à 12 mois consécutifs de présence effective au sein de l'incubateur, soit 50% du forfait de 15.000 EUR par 3 mois consécutifs

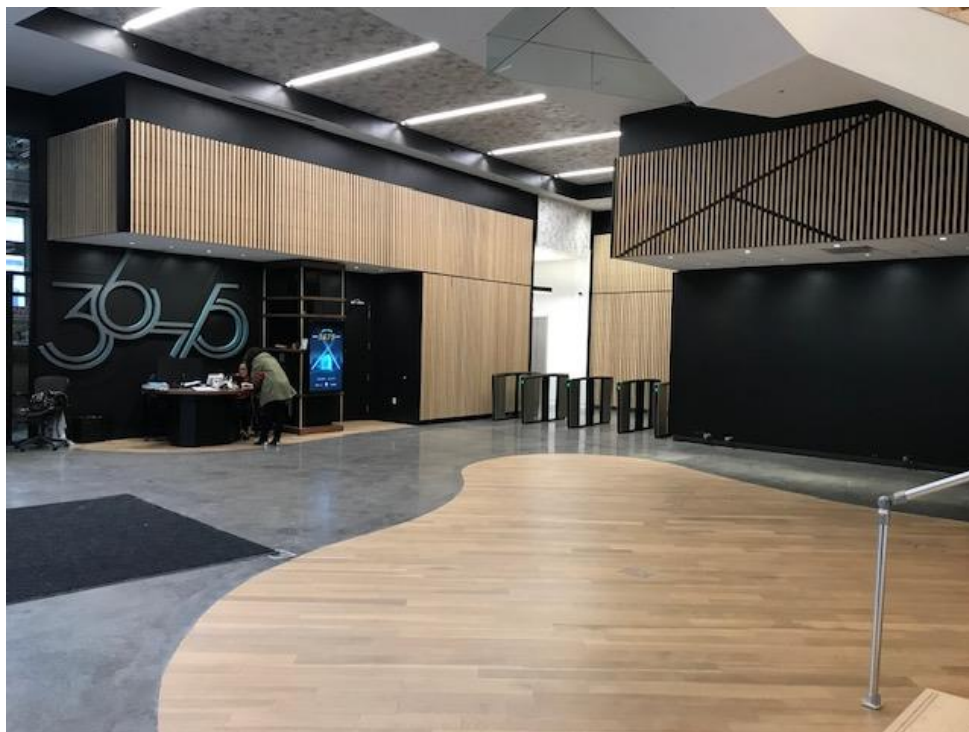
Pour 12 mois consécutifs d'occupation d'un incubateur, le forfait « Bureau individuel de représentation commerciale » s'applique, soit 50% du forfait de 120.000 EUR.

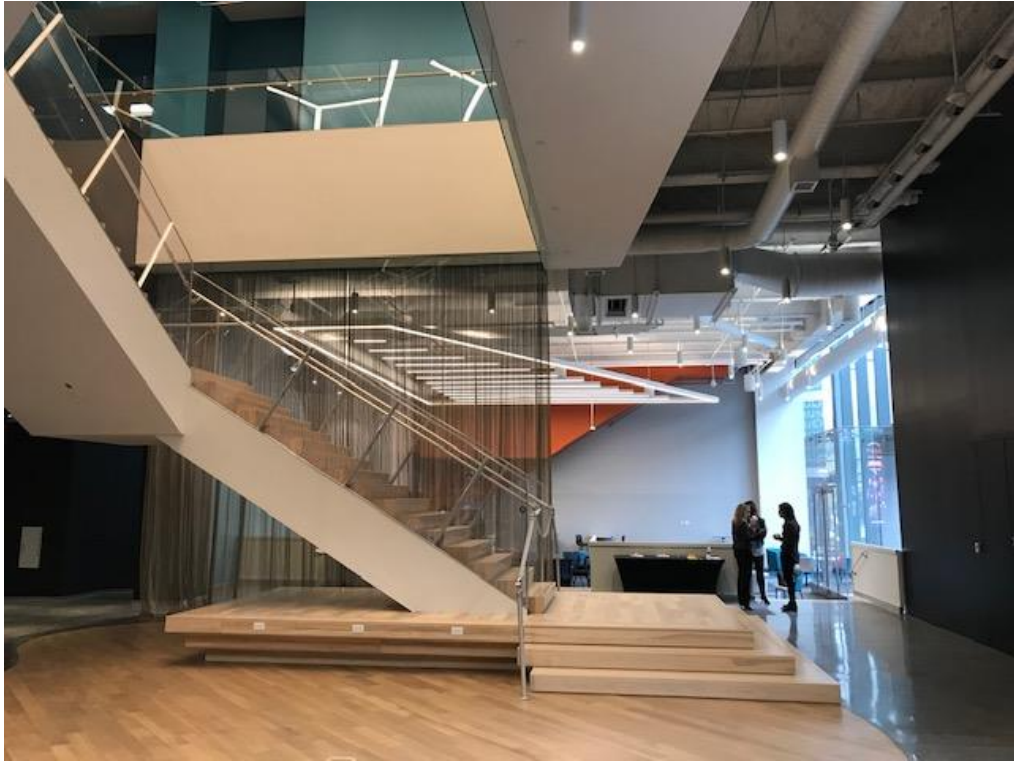
Veillez consulter la page suivante de notre site pour obtenir plus d'informations sur cette aide et ses conditions d'octroi: [Support bureau de représentation commerciale hors Union européenne](#).

L'entreprise signe son contrat d'occupation directement avec l'incubateur.

Localisation

Le Science Center (www.sciencecenter.org) a installé ses quartiers l'an dernier dans un tout nouvel espace appelé uCity Square localisé à deux pas du centre-ville de Philadelphie (3675 Market Street) dans un quartier entièrement rénové et en pleine expansion. – www.ucitysquare.com : 14 étages, 31.600 m2 de bureaux individuels, *d'open spaces*, de laboratoires, d'espaces de rencontre...



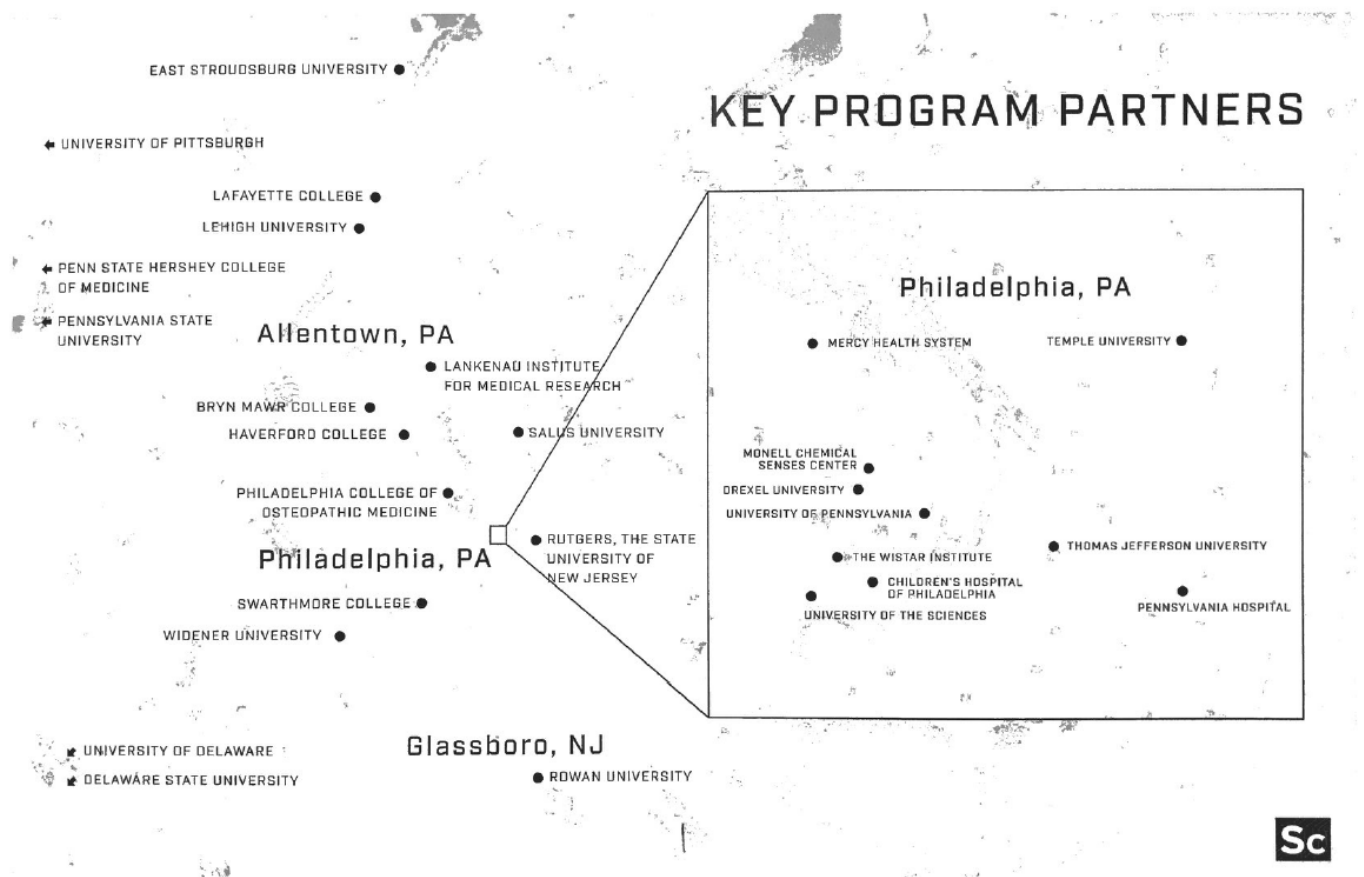




Composantes

Le Science Center se targue de posséder 22 *shareholders*, mais surtout 31 *stakeholders* issus – et c’est intéressant – de trois États : Pennsylvanie, New Jersey et Delaware.

Ces « parties prenantes » sont essentiellement des universités, mais aussi des hôpitaux, des centres médicaux, des organisations scientifiques... dont voici la liste :



Programmes

Le Science Center (SC) a pour ambition de rassembler, inspirer, explorer, incuber et commercialiser.

Rassemblement

La proximité pédestre des universités de Pennsylvanie et de Drexel notamment permet des réunions, des réceptions de réseautage, des présentations et des interactions faciles avec les professeurs et les étudiants.

Sous la dénomination « Quorum », on retrouve des événements comme « Coffee & Capital, Entrepreneur in Quorum, Lunch for Hungry Minds, Smart Talk... » qui favorisent les échanges.

Le Centre organise un « get together » hebdomadaire pour favoriser les contacts professionnels.

Inspiration & Exploration

Le programme First Hand permet aux jeunes étudiants de se familiariser avec les sciences, d'apprendre et de réaliser des projets (ADN, Polymères, Électricité, Goût et odorat...)

Incubation, Exploration et Commercialisation

Quelques exemples :

Phase 1 Ventures (P1V)

Accès au financement, expertise en management

Cible : des startups à haut potentiel développant des technologies dans les secteurs suivants: pharma, biotech, healthcare, medtech, materials and energy fields

Les entreprises sélectionnées reçoivent une aide de \$ 25,000.00 et l'appoint d'un mentor
3 compagnies récipiendaires au cours des 3 dernières années

U.S. Market Expansion Fellowship/Fellowship Program

Programme de 6 à 12 mois avec accès à un réseau d'investisseurs, de mentors, de managers et de membres de comités de direction.

Prix : \$ 30,000.00 (*one time fee* incluant un bureau virtuel au CIC (Cambridge Innovation Center) ou \$ 1,500.00/mois et un % des revenus - ou des fonds levés – en fin de programme.

Le Science Center a noué des liens étroits avec de nombreuses institutions des organisations dont BARDA (Biomedical Advanced Reserach and Development Authority dépendant de l'U.S. Department of Health and Human Services) et ACP (American College of Physicians).

Digital Health Accelerator (DHA)

Cibles : les entreprises prêtes à la transition de R&D vers les ventes.

Sélection sévère : entre 6 et 7 sociétés de par le monde sont acceptées par «classe/promotion ». Généralement, les lauréats de ce programme se focalisent sur les *transformative digital health solutions*.

Chacune des sociétés sélectionnées reçoit \$ 50,000.00

Note (9/11/2018) : le programme est en attente de financement et est actuellement en veilleuse.

Proof of Concept ou QED (Quod Erat Demonstrandum – C.Q.F.D)

Assistance à des chercheurs universitaires qui développent des technologies « *early stage* » en matière de soins de santé ou de biotechnologies à haut potentiel de commercialisation.

Incitant – réservé à 3 entreprises/an - pouvant aller jusqu'à \$ 100,000.00 sur une période de 12 mois afin de développer leur business plan et le mettre en œuvre.

Depuis 2009, QED a étudié un peu plus de 600 propositions, a aidé au développement de 94 plans Proof of Concept et a financé 31 projets.

En 2012, ce programme a été reconnu comme un modèle de partenariat public-privé par le Département du Commerce.

Le SC ne demande pas de participation financière de la part des sociétés pour ce programme QED.

Karina Sotnik (cf. ci-dessous) entend mettre sur pied 5 jours intensifs de formation au marché américain au cours de la semaine précédant l'événement Bio2019 qui aura lieu à Philadelphie (3-6 juin 2019).

Cette formation, appelée **Boot Camp**, couvrira des thèmes tels que :

- *Doing business in the U.S.*
- *Localization of your products and service*
- *Legal and visa issues (Incorporation vs. LLC, JV...)*
- *IP Exploration and protection*
- *Funding sources, structures, introduction to local funding ecosystem*
- *Accounting/Tax/Valuation*
- *Regulatory and compliance*
- *Pitch and investors*
- *HR practices*
- *Leveraging conferences for maximum impact*

Coût: env. \$ 5,000.00 (comprenant logement, petits-déjeuners, lunches et un repas du soir).
Programme limité à une douzaine de sociétés sélectionnées sur base de remise d'un dossier.



Avantages concurrentiels (et autres) de Philadelphie et de l'University Science Center en particulier

Pêle-mêle... et sans ordre particulier d'importance :

- Ville importante (deuxième population urbaine aux USA avec 1,6 Mo. d'habitants)
- Impressionnante offre culturelle
- Population éduquée (56% des résidents détiennent un diplôme de Bachelier ou +)
- Excellents transports en commun (train, métro...)
- 23% moins chère que Boston (location d'habitation et de bureaux, main-d'œuvre...)
- Location de bureaux au mois (300 \$ pour un espace commun et 600 \$ pour un petit bureau Ceci comprend les services de base (copies, courrier...) et l'utilisation des espaces communs (cuisine, salles de réunion...) . L'utilisation des laboratoires et du matériel scientifique est en sus.
- Présence de secteurs d'activités de pointe et variés
- A équidistance (env. 1h30 en train) de New York (présence de nombreux investisseurs, *venture capitalists* & *business angels*) et de Washington (agences fédérales et associations professionnelles)
- A ce propos, le Science Center entretient les contacts nécessaires avec les agences fédérales – en particulier BARDA (voir plus haut) et possède l'expérience et le savoir-faire nécessaires pour décrocher des contrats fédéraux.
- Aéroport international (31 Mo. de passagers par an – 130 villes desservies par vols non-stop) avec des vols directs vers Londres, Paris, Francfort, Munich, Dublin, Rome, Madrid...
- Proximité d'un impressionnant « corridor » (*biotechnology, pharmaceutical and medical companies*)
New Jersey : <https://biopharmguy.com/links/state-nj-all-geo.php>
Pennsylvania: <https://biopharmguy.com/links/state-pa-all-geo.php>
New York: <https://biopharmguy.com/links/state-ny-all-geo.php>
Delaware: <https://biopharmguy.com/links/state-de-all-geo.php>
- Proximité d'universités de grande qualité dont l'University of Pennsylvania (Institution privée faisant partie de la prestigieuse Ivy League et abritant, entre autres, la Wharton School, la plus ancienne école de business aux USA (1881) et aussi une des meilleures (#1 selon Forbes et # 3 selon U.S. News and World Report). La Pennsylvanie est un des leaders nationaux en matière d'éducation.
- Présence d'une école française internationale
- Présence de quatre équipes professionnelles dans chacune des ligues majeures : NBA, NFL, MLB et NHL.
- ...

Bernard Geenen

AEC - AWEX New York

Novembre 2018